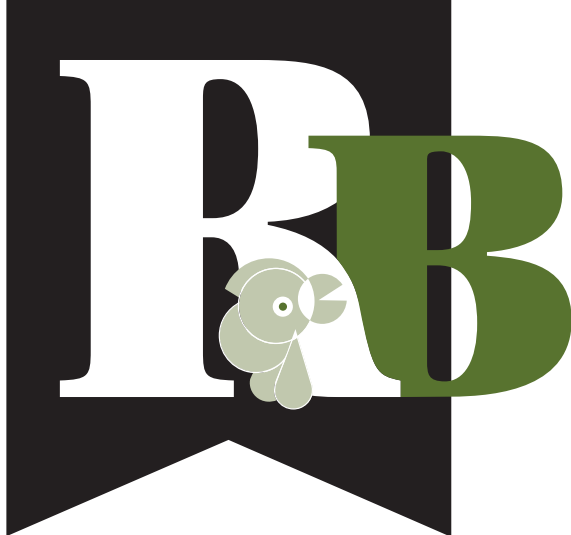




RUIVERS BLAEDJE

UITGEGEVEN DOOR STICHTING KERNOVERLEG REUVER

uitgave 4 | januari - februari 2022



van meubelwinkel naar appartementencomplex

Door Leon Heijmans

Het zal iedereen ongetwijfeld zijn opgevallen: het al jaren leegstaande typische en beeldbepalende pand aan het begin van de Keulseweg staat sinds een maand of drie in de steigers. Doordat de steigers zijn afgedekt i.v.m. stofontwikkeling kunnen we dus (nog) niet zien wat er allemaal gebeurd. Dit maakt het best spannend. Het lijkt erop dat het pand eindelijk na jaren een nieuwe bestemming heeft gekregen.



voorgevel



achtergevel



rechtergevel (Emmastraat)



Navraag leert dat het pand is aangekocht door Willems Bouwbedrijf B.V. uit Venlo. Het is de bedoeling dat er twaalf appartementen in worden gehuisvest (1a-1n; geen 1i & 1l). Dat sluit mooi aan bij het appartementencomplex aan de Emmastraat. Fijn dat het pand behouden kan blijven en door een aantal aanpassingen kan worden omgebouwd tot een zeer nuttige bestemming gezien de huidige woningnood. De appartementen zijn medio 2022 gereed. Ze zullen verhuurd gaan worden tussen de 750 en 950 euro per maand*) en hebben een oppervlakte tussen de circa 60 en 120m². De verhuur wordt verzorgd door VeTeBe in Tegelen.

Terugkijkend naar de historie van dit karakteristieke pand komen we in het begin van de jaren '60 terecht waar destijds op de hoek Rijksweg-Keulseweg het pand van de Boerenleenbank verrees. In 1965 bouwt Jeu Verstappen daar het eerste deel van de nieuwe winkel van Ons Huis. Dit heeft een oppervlakte van 300m² en bestaat uit een winkel op de begane grond en een woonhuis op de 1e verdieping.



werkzaamheden in volle gang

Ons Huis in de jaren '70



In 1971 wordt het 2e deel aangebouwd waardoor het winkelloppervlak vergroot naar 1100m². Ook wordt een magazijn toegevoegd. Enkele jaren later volgt een overname van de parkeerplaats van de Rabobank (de nieuwe naam van de Boerenleenbank na de fusie met de Raiffeisenbank).

In maart 1993 opent de familie Verstappen een nieuw karakteristiek pand aan de Parallelweg. Het oude winkelgedeelte gaat in de verhuur naar diverse partijen, terwijl de familie Verstappen zelf op de bovenverdieping van het eerste deel blijft wonen. Achtereenvolgens huren Doeland (DHZ), Vegio-Krebbeks (verzekeringen / makelaardij) en Schulink (juridische dienstverlening) het pand.

Vanaf 2016 staat het pand leeg en is de familie Verstappen zelf bezig geweest om er twaalf appartementen in te huisvesten, maar dit is helaas gestrand op de vaak 'ontmoedigende bureaucratie' van de lokale en provinciale overheid. Uiteindelijk heeft Willems Bouwbedrijf B.V. het pand aan de Keulseweg overgenomen en krijgt het gelukkig toch die nieuwe nuttige bestemming.

*) = excl. voorschot servicekosten en g/w/e

PLAYXSPORTS

Door Rick Huijbers

Wellicht is het u de afgelopen tijd al eens opgevallen; groepjes sportende mensen op onder andere het plein van het Grescollege, in Bösdal, in het Schinderspark of rondom de Walsberg. Toen door de coronamaatregelen alle sportscholen moesten sluiten en alleen buitensporten nog toegestaan was, besloten Dirk Driessen en Joska Koch een nieuwe tak van sport te gaan verkennen. Outdoor training Reuver was geboren.

Veel gebruik makend van de natuurlijke omgeving zoals zandvlaktes, boomstammen en andere obstakels, werd de buitensport nieuw leven ingeblazen. In juni 2020 werd er een heuse QR-game gerealiseerd waarmee iedereen op avontuurlijke wijze de buitensport kon verkennen. Ieder op zijn eigen niveau, gebruikmakend van de natuurlijke omgeving. Hierna ging het snel en inmiddels is Outdoor Training Reuver uitgegroeid tot een volwaardige sportorganisatie en werd ook de naam veranderd in Play X Sports.

Inmiddels zijn er per week een aantal groepen actief die onder begeleiding van instructeurs Dirk Driessen, Joeri Meuter, Lars Peeters en Koen Raemakers zeer diverse bootcampprogramma's doorlopen op verschillende locaties in en om Reuver. Ook is er een nieuwe groep, genaamd 'Boksfit', een combinatie-training tussen kracht en conditie door bokstraining.

Daarnaast is er een tak van Play X Sports die zich bezighoudt met Fit-business. Hierbij kan een bedrijf gezamenlijke sportlessen aanbieden aan het personeel om zo fitter te worden en hiermee het ziekteverzuim naar beneden te brengen. Al met al mogen we Play X Sports beschouwen als een groepje enthousiaste creatievelingen die van de Coronacrisis toch nog iets heel gezonds hebben weten te maken. Interesse? Kijk eens op:

www.playx.nl



'focus op samenwerken, spelen en bewegen'



WONEN EN FASHION IN REUVER

DURLINGER WORDT RÉVER

Door John Pubben

In het oud Pollenpand, waar Durlinger jarenlang gevestigd is geweest, start eind januari een nieuwe winkel onder de naam Réver, Mode en Bijoux voor zowel dameskleding, -schoenen als accessoires.

Sinds een half jaar zit deze winkel al naast Landelijk Brocant. Binnenkort wordt er gestart met de metamorfose van 'Durlinger'. De huidige voorraadruimte wordt bij de winkel betrokken waardoor er in totaal 256 m² winkelruimte ontstaat om heerlijk te kunnen shoppen. Zodra deze verbouwing achter de rug is, zal Réver de Sint Gerardusstraat 'oversteken' en naar het oud Pollenpand verhuizen. Bij Réver wordt dezelfde trend doorgevoerd als bij Landelijk Brocant. Ook deze winkel krijgt een warme uitstraling en de etalage wordt gestyled met items van Landelijk Brocant.

Bij Réver kunt u terecht voor schoenen van Sketchers tot Gabor. De kledingcollectie is van casual tot feestelijk. Verder is er een ruim assortiment aan accessoires van onder andere Camps & Camps.

Landelijk Brocant blijft de plek voor woonaccessoires met bijvoorbeeld een groot assortiment Woodwick geurkaarsen, geregeld leuke aanbiedingen en een ruime collectie Brynxx, waar mensen graag voor naar Reuver komen.

Voor 2022 staan verschillende activiteiten op het programma variërend van events, workshops tot mode-shows! Gelukkig wordt hierdoor verdere leegstand voorkomen, kan er weer gezellig gewinkeld worden én kunt u genieten van een landelijke uitstraling in het hartje van Reuver.

vergaete wäördjes



De körs helpe

HELPE (Bretels)

tekening Gijs Huijbers 2021

De inhoud van het Ruivers blaedje is mede afhankelijk van uw inbreng. Berichten kunt u sturen naar de redactie: ruiversblaedje@ziggo.nl

Vergeet niet uw gegevens te vermelden zodat we contact met u kunnen opnemen.

Het Ruivers blaedje verschijnt rond de laatste vrijdag van de (even) maand. De deadline voor het aanleveren van materiaal is steeds drie weken eerder.



uitgave 4,
januari - februari 2022

Colofon
copyright © Kernoverleg
Reuver 2022

met dank aan:
Daniëlle Davidts
Leon Heijmans
Rick Huijbers
John Pubben
Mark Verlinden
Jan Vullers
PSW / Scouting Lambertus
Gijs Huijbers

vormgeving:
Anita van den Munckhof

www.kernoverlegreuver.nl
[facebook.com/
Kernoverleg-Reuver](https://facebook.com/Kernoverleg-Reuver)

ETALAGE IN PLAATS VAN 40-JARIG JUBILEUM

Door Jan Vullers

In 2020 bestond Heemkundevereniging Maas- en Swalmdal 40 jaar. Corona gooide roet in het eten. De viering van dit jubileum kon geen doorgang vinden en er werd besloten daarvan af te zien. De vereniging heeft de dorpen Swalmen, Asselt, Boukoul, Beesel, Reuver, Offenbeek en Belfeld als werkgebied. Zij stelt zich tot doel de kennis van en de belangstelling voor het eigen heem (streek) te bevorderen. De vereniging streeft naar het behoud, herstel en bescherming van die waardevolle cultuurelementen die eigen zijn aan het heem. Zij tracht dit doel te bereiken door onder andere onderzoek van bodem en archieven, het verzamelen en exposeren van streekeigen voorwerpen van geschiedkundige waarde, het houden van lezingen, cursussen, excursies en het publiceren van bevindingen van de leden.

De werkgroep bijzondere projecten wil toch stilstaan bij het 40-jarig bestaan van de vereniging en heeft de etalages (maar liefst 20 strekkende meter) in de Passage bij Albert Heijn ingericht met foto's en informatie over de diverse activiteiten van de vereniging. De activiteiten van de acht werkgroepen en disciplines worden door middel van onder andere fotopanelen aan de belangstellende voorbijgangers gepresenteerd. Er is sprake van een win-win-situatie. Enerzijds weg met de lege etalage, anderzijds worden de voorbijgangers getraakteerd op een nostalgische terugblik in het Reuverse verleden.



etalage in de Passage

De etalage-expositie zal voorlopig nog duren tot het einde van het jaar 2021. Zodra er een nieuwe huurder is, moet men weer verhuizen.

De heemkundevereniging heeft haar verenigingslokaal in het souterrain van het kantoorpand van de Inno-fabriek aan de Doctor Poelsstraat 6 te Reuver. De verenigingsruimte is iedere maandagavond van 20.00 uur tot 22.00 uur voor belangstellenden te bezoeken.

www.maas-enswalmdal.nl



JORIS WEKT OP

Door John Pubben

In 2016 is op initiatief van de gemeente het burgerinitiatief 'Joris Wekt Op' geboren. Er waren destijds drie beste ideeën en één ervan was het idee van Roel Pollen: laten we een energiecoöperatie opzetten vóór en dóór burgers van Reuver, Offenbeek en Beesel. Het doel was en is om duurzame energie op te wekken, energie te besparen en winsten terug te geven aan de gemeenschap. Een heel nobel streven. Al gauw werd een bestuur samengesteld en ook andere vrijwilligers waren en zijn nog steeds actief betrokken bij de coöperatie.

In 2019 werden 550 zonnepanelen op het dak van sporthal De Schans operationeel. Zowel de gemeente als 39 burgerparticipanten nemen deel aan dit geweldig project. Hun rendement is een korting op de energiebelasting.

Momenteel is de coöperatie actief betrokken bij een zonneweide tussen de A73, de Bergerhofweg en de Offenbekerweg. Het gaat hier om een oppervlakte van 5 ha. Joris werkt hierbij samen met Enovos, gespecialiseerd in het ontwikkelen, investeren en uitbaten van duurzame energieprojecten. >>>

Volgens Roel ligt het op korte termijn niet voor de hand dat de coöperatie zich gaat bezighouden met wind-energie. Wel wordt onderzocht of restwarmte omgezet kan worden in energie ter vervanging van gas.

Joris heeft al veel hulp gekregen van de gemeente en verwacht dat deze hulp in de toekomst gecontinueerd wordt. Want alleen op deze manier maakt Joris meer kans zelf projecten te kunnen realiseren en de verdiensten binnen de gemeentegrenzen te houden. Joris wil als 'groene Robin Hood' wegnemen van het grootkapitaal en teruggeven aan de eigen burgers.



**'Veur winse uch
sjoëen fieëdsdag
en 'n fantastisch
en gezondj
2022!**

**Redaksie
Ruivers
Blaedje'**

WAT EEN KEI TOF BERCKEN BOS

Door Daniëlle Davidts

In het begin van de corona-tijd heeft Reuver zich op een wel hele bijzondere manier op de kaart gezet; als het walhalla der stenen. Wellicht heb je een keer in het bosgebied tussen 't Greune Veldje en zwembad de Bercken een kei toffe beschilderde steen gevonden. Eenmaal opgepakt en bekeken, toverde deze vaak een glimlach op je gezicht. Dát is ook precies de bedoeling.

Zo begon ook de hobby van twee actieve stenenzoekers maar vooral ook -makers, Saskia Schoester en Danny Hoogmans. Laatstgenoemde wordt nu ook wel de boswachter genoemd. Zij zoeken kale stenen, beschilderen deze vervolgens (met de kinderen) om ze daarna weer te verstoppen in het bos. De plekken zijn soms voor de hand liggend (in een gat van een boom) maar later werd



de sport ook een steen te verstoppen hoog in een boom of niet direct aan het bospad.

Zo hebben veel kinderen maar zeker ook ouderen genoten van het buiten zijn met als beloning het vinden van een steen beschilderd met een lieveheersbeestje, bloemetje of ander prachtig kunstwerk. Veel van deze stenen zijn terug te vinden op de Facebookpagina van 'Kei Tof'. Vanuit alle streken, bijvoorbeeld Horst, Kessel of Helden werd er gezocht in het 'kei toffe Berckenbos'.

Speciaal voor het Ruivers Blaedje hebben Saskia en Danny enkele stenen gemaakt met daarop ons logo. Ga maar eens zoeken en misschien vind je deze wel. Je mag deze steen houden of weer verstoppen voor iemand anders. Natuurlijk mag je ook zelf een leuke steen beschilderen en verstoppen. Wie weet bezorgt jouw steen iemand een glimlach of kom je je steen tegen op de Facebookpagina van 'Kei Tof'.



*vind jij
deze kei toffe stenen in
ons 'kei toffe Berckenbos'?*

Agenda

JANUARI

~15 Januari~

Vrouwluujzitting, Trommel- en Fluitkorps St. Barbara, Café de Paerssjtal

~16 Januari~

Mansluujzitting, Trommel- en Fluitkorps St. Barbara, Café de Paerssjtal

~28 Januari~

Buutteaovend, v.v. De Windjbuujels, Zalencentrum de Schakel

~29 Januari~

Sjterzitting, v.v. De Windjbuujels, Zalencentrum de Schakel

~30 Januari~

Kinjerzitting, v.v. De Windjbuujels, Zalencentrum de Schakel

~31 Januari~

Aadwiever kiene, Aajwiever Ruiver, Café de Paerssjtal

FEBRUARI

~6 Februari~

Opnemen Prins Sjoerd II in Eks-Prinse Sociëteit, EPS Ruiver, Café Ronckenstein

~12 Februari~

Prinsebal, v.v. De Windjbuujels, Zalencentrum de Schakel

~18 Februari~

Aadwieverbal, Aajwiever Ruiver, Café Ronckenstein

~26 Februari~

Vastelaovesmès, v.v. De Windjbuujels, Sint Lambertuskerk

~27 Februari~

Kinderoptocht, v.v. De Windjbuujels

~27 Februari~

Prinseersepsie, v.v. De Windjbuujels, Zalencentrum de Schakel

~28 Februari~

Grote optocht, v.v. De Windjbuujels

MAART

~11 Maart~

I Love 90's, Events4you, Marktplaats Reuver

~12 Maart~

Events4Kids (middag voor kinderen), Events4you, Marktplaats Reuver

~12 Maart~

Fout maar Goud, Events4you, Marktplaats Reuver

~16 Maart~

Gemeenteraadsverkiezingen
Gemeente Beesel

~26 Maart~

Jubileumreceptie 3 x 11 Aajwiever, Aajwiever Ruiver, Café de Paerssjtal

In verband met de geldende coronamaatregelen kunnen bovenstaande activiteiten de komende tijd nog geannuleerd worden.

*Actuele informatie is te vinden op:
www.beesel.nl/evenementen en op
www.magazine.puiklokaal.nl*